

开发企业项目签约所需材料

所需材料：

序号	资料名称	是否必需
1	营业执照	✓
2	房地产开发企业资质证书	✓
3	哈尔滨市商品房预售许可证	✓
4	国有土地使用权证/不动产权证书	✓
5	建设用地规划许可证	✓
6	建设工程规划许可证	✓
7	建设工程施工许可证	✓
8	法人身份证正反面（如电子版提供复印件图片需加盖企业公章）	✓
9	基本户开户许可证	✓
10	《商品房买卖合同书》带有项目暂定名页及购房地址页（一般为合同书第3、4页）	✓
11	《项目合作协议审批表》	✓
12	《签约形象进度表》（左上角盖章）	✓
13	《住房公积金个人住房贷款项目合作协议》	✓
14	《情况说明》	

注：1-8项需要准备复印件一份加盖公章提供予担保公司

8-10项电子版，11-12项纸质版一份、13项纸质版三份提供予公积金中心

是否必需栏为空的，根据送审项目是否存在此种情况决定是否收取材料

可采用报送或邮寄方式提交材料，联系电话：0451-82816657。